Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Завод
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
железобетонных изделий - 3»
полное наименование организации – для
625014, Россия, Тюменская
юридических лиц), его почтовый индекс
область, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 215
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23 сентября 2016 № 72-304-163-2015

I. Администрация города Тюмени
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~, «Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями и объектами
(наименование объекта (этапа) капитального строительства
инженерно-технического обеспечения в мкр. «Новоантипинский», в г. Тюмени. Жилой дом ГП-9»
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Тюменская область, город Тюмень, ул. Беловежская, 7
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени о присвоении адреса от 31.07.2015 № 3521-АР
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 72:23:0224001:3584.

строительный адрес: Тюменская область, г. Тюмень, с. Антипино, ул. Мира, 6, строения 1,5,6

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 72304000-163-рс, дата выдачи 24.04.2015

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	52274,8	53026,0
в том числе надземной части	куб. м	49127,4	49286,0
Общая площадь	кв. м	14620,1	15149,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	72,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10671,4	10700,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	72,6
Количество этажей	шт.	12, в т.ч. чердак,	12
в том числе подземных		техническое подполье	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	239 / 10671,4	239 / 10700,1
1-комнатные	шт./кв. м	121 / 4304,3	121 / 4327,0
2-комнатные	шт./кв. м	117 / 6294,6	117 / 6300,2
3-комнатные	шт./кв. м	1 / 72,5	1 / 72,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11429,7	11458,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Наружное электроосвещение			
Общая протяженность	м	245	245
Водопроводная сеть			
Общая протяженность	м	576	576
Водопроводная сеть			
Общая протяженность	м	265	265
Водопроводная сеть			
Общая протяженность	м	236	236
Водопроводная сеть			
Общая протяженность	м	252	252
Канализационная сеть			
Общая протяженность	м	126	126
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный ростверк на свайном	Монолитный железобетонный ленточный ростверк на

		основании	основании из железобетонных свай
Материалы стен		Железобетонные панели	Трехслойные железобетонные панели
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Плоская, рулонная	Рубероид с утеплителем, пенополистироль--ные плиты
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов			

труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2	96	96
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол	Пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 14.09.2016, подготовленных кадастровым инженером Вагиным Андреем Геннадьевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.04.2012 № 72-12-334, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области, сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров внесены от 14.03.2014 №ВХ/ОП/029296.

Заместитель Главы Администрации города Тюмени — (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Л.З. Теплоухова — (расшифровка подписи)

"23" сентября 2016 г.

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью
3 (три) листа
Заместитель Главы Администрации
города Тюмени

_____ Л.З. Теплоухова